

TAMPEREEN KAUPUNKI				TARVESELVIT
KIINTEISTÖT, TILAT JA ASUNTOPOLITIIKKA				27.3.2
PALVELUTILAVERKOT				
HANKE		ASIAKIRJA		
KOIVISTON KOULUN, KIRJASTON JA NUORISOTILOJEN PERUSPARANNUS		TILAOHJELMA		
Lehväkatu 9, 33820 Tampere				
PERUSOPETUKSEN TILAT LUOKAT 0-6				Perusopetus, sis. esiopetus Nykytilanteessa tilat noin 480 oppilaalle. Tilaohjelman mitoitus noin 475 oppilasta Henkilökunta: koulu 50h, muut arvio 10. Arvio yhteensä 60.
Opetustilojen tarve, jos rakennukseen mahtuu: tilikouluun tarve OT3 tiloja 12 kpl,lisäksi kivikoulu opetustilat OT3 8 kpl				
PERUSOPETUKSEN TILAT		TARVE		Huom!
Huonettilat		kpl	noin m2	yht
HALLINTO-, TYÖ-, JA NEUVOTTELUTILAT		5	12	60
rehtori, apulaisrehtori, pvk johtaja ja ap.johtaja, koulusihteeri /shlöä		1	12	12
infopiste / vahtimestari		1	50	50
taukotila		1	25	25
Henk.k työskentely- ja taukotilat		1	15	15
henk.k vaatetila		1	30	30
neuvotteluhuone 430m2 (15 hlö)		2	10	20
neuvottelutila /pienneuvottelutila/työtila (4 hlö)		4	2	8
henkilökunnan wc-tilat		1	5	5
arkisto- ja varastotila (hallinto)		1	6	6
kopiointi				
kopiointi ja varasto				
Hallintotilat yht.				231
OPISKELUAHUOLTO		3		
työhuoneet (kouluterveydenhoito, fysioterapia, lääkäri,koulupsykologi ja kuraattori)		2	20	40
kouluterveydenhoito		1	20	20
lääkäri,koulupsykologi ja kuraattori 420m2		1	5	5
th wc-tila / invamitoitus		1	2	2
henk. wc		1	15	15
odotustilat				
neuvottelutila,taukotila				
Oppilashuollon tilat yht.				82
OPETUSTILAT 21 ryhmää, mitoitus yht. 525 opp.		20	55	1100
Opetustila OT 3 (ä 55-70m2).				
nykyiset opetustilat 19 kpl				
Huom. Tarve 20 OT3 tiloja				
ot1 (432-46m2) - 10 oppilaan ryhmät		3	15	45
0xx,0xx				
pienryhmätilat ot2		3	30	90
ot2 tilan koko 20-54m2. Kaksi tiloista rinnakkain ja niiden välissä siirtoseinä				
oppilas-wc:t		35	1,5	52,5
kenkäteiset (huomioidaan myös lokerikot ja niiden oikea sijainti)				
kenkäteiset		2	30	60
tuulikaappi		2	30	60
Taide- ja taitoaineet				
musiikki		1	65	65
60 tekstiilityö / ot3		1	60	60
70 puutyö ja metallisali		1	70	70
12 pintakäsittely		1	12	12
12 kuumakäsittely		1	12	12
10 sähkötyöt / teknologiatila		1	10	10
suunnittelutila				
25 konesali		1	25	25
työtila/pöly				
7 purunpoisto		1	7	7
5 opettaja		1	5	5
10 varasto		1	10	10
Opetustilat yht.				1683,5
LIIKUNTATILAT				Liikuntatilojen käyttö myös iltaisin / ulosvuokraus. Esteetön kulku tiloihin pääoven kautta. Reittien suunnittelussa huomioitava myös huolto
iso liikuntasali		1	350	350
näyttämö / tuolivarasto alla		1	64	64
näyttämön varasto		1	20	20
voimisteluvälineillä		1	40	40
ulkourheiluvälineillä liikuntatilan yht.		1	20	20
oppilaiden pukui- ja pesutilat				
Liikuntasalin pukuhuoneet				
pukuhuone		4	15	60
pesu		4	4	16
wc		4	2	8
liikunnan opett. pukuhuone		2	8	16
liikunnan opett. pukuhuone				
Kenkäteinen iltakäyttö		1	15	15
inva-wc:n sijoitus ja mitoitus siten, että voidaan käyttää pukuhuoneena		1	5	5
Liikuntatilat yht.				594
VARASTOTILAT				
erill. opetusvälineitä		1	40	40
varasto ja ulkourheiluvälineillä		1	20	20
Varastotilat yht.				60
RUOKAILUTILAT				
ruokasali / koulu		1	182	182
ruokailu				
jakelu (ruokasalissa)				
astianpalautus				
Ruokailutilat yht.				182
Perusopetuksen hyötypinta-ala yhteensä			2 751	hym2 yhteensä

YHTEISTILAT				TARVE		
Huonetilat				kpl	noin m2	yht
KEITTIÖTILAT						
Jakelukeittiö aputiloineen				1	120	120
sis. keittiö, esivalmistus astioiden pesu varasto- ja kylmätilat tavarantoimitus emännän työtila siivous etuhuoneellinen wc sos.tila jakelulinjastot ruokasalin puolella						
laastikkovarasto				1	5	5
Keittiötilat yhteensä						120
SIIVOUSTILAT						
siivouskeskus				1	12	12
käsipaperipyyhevarasto				3	5	15
siivoushuone						
Siivoustilat yhteensä						27
KIINTEISTÖHUOLLON TILAT						
kiinteistöhoitotila				1	15	15
ulkoalueiden hoidon varasto				1	15	15
Kiinteistöhuoltotilat yhteensä						30
SOSIAALITILAT						
koulun henkilökunta mitoitus 60 hio				1	48	48
Sosiaalitilat yhteensä						48
Yhteistilat yht.				0		225
NUORISOPALVELUT						
Huone				2	28	56
Sali				1	66	66
Neuvottelu				1	14	14
Kahvio				1	32	32
Keittiö				1	6	6
Valvonta				1	6	6
Vaatesäilytys				1	5	5
Eteinen /tk				1	5	5
Siivous				1	2,5	2,5
wc				2	2	4
wc				1	5	5
pesu				1	3,5	3,5
puku				1	7	7
varasto				2	8	16
Nuorisopalvelut yhteensä						228
KIRJASTO						
kirjasto				1	205	205
toimisto/ työtila/ henk.k wc				1	36	36
tk				1	3,5	3,5
wc				1	6	6
wc				1	2,5	2,5
Siivous				1	3	3
Kirjasto yhteensä						256
KAIKKI TILAT :						
HYÖTYPINTA-ALA YHTEENSÄ					3 542	hym2
HYÖTYALAN ULKOPUOLISET TILAT						
Käytävät						
Aulat, vaateaulat						
Eteistilat						
Porrashuoneet						
Tk						
Hissit						
Tekniset tilat				2		toisessa tavarahissimitoitus
IV-konehuoneet						
BRUTTOALA-ARVIO YHTEENSÄ						
tehokkuustuku e=1,4				0		0m2
tehokkuustuku e=1,5				0		0m2
e=1,62				0		0m2